

## Energías Renovables

# Energía Solar para 1.000 familias en un complejo bioclimático de Visocan

LA EMPRESA PROVEEDORA ALFA 90 CONTRIBUYE ACTIVAMENTE A LA CONSECUCCIÓN DE UNO DE LOS PROYECTOS MÁS INTERESANTES DEL SECTOR EN ESPAÑA



La suma de las instalaciones evitan la emisión de alrededor de 280.000 kg de Co2 por año a la atmósfera y ahorran el consumo de 160.000 kg de petróleo al año. | LA PROVINCIA/DLP

### LA PROVINCIA / DLP

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Desde el año 2005 viene gestándose un proyecto de grandes dimensiones en Ciudad del Campo, promovido por la empresa Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias, S.A (Vf-socan). Se trata de un complejo de 1.000 viviendas de protección oficial que se distinguen por estar concebidas desde sus inicios como viviendas de calidad, con la particularidad de ser bioclimáticas, es decir, viviendas energéticamente eficientes. Entre otras medidas, cada uno de los edificios de esta promoción, incorpora una instalación en cubierta de energía solar térmica de tipo centralizado, para la generación de agua caliente sanitaria.

Estas instalaciones cubren al menos un 70% de sus necesidades de consumo. Se trata de una obra que socializa la energía solar ya que deja de ser una energía necesariamente elitista y la pone al alcance de cualquier tipo de usuario. En este sentido, hay que felicitar a la empresa Visocan que ha realizado una fuerte apuesta por la protección del medio ambiente pero también por el ahorro del que se verán beneficiados en el futuro los propietarios de las viviendas.

Las empresas que han realizado las instalaciones son Canaritec, Falcón y Cía, Injar y Fontanueva, empresas canarias con un alto nivel técnico.

A su vez la ingeniería direc-

tora del proyecto - Elías Casañas - es un despacho con amplia experiencia en el sector y con gran cantidad de referencias de obras de gran calado en Canarias.

Es importante destacar el compromiso con la calidad del proyecto defendido por Visocan en todo momento, desde la idea inicial hasta la puesta en marcha de las instalaciones. Con esta iniciativa pionera,

Visocan se adelanta a la entrada en vigor del Real Decreto de 2006 que obliga al uso de la energía solar térmica en edificios, cuyas directrices, a pesar de no afectar a esta obra por tener licencia anterior a la aprobación del mismo, han sido ampliamente superadas por las características de la misma.

Cabe resaltar también la labor de la empresa Alfa 90, que ha aportado su experiencia de

**Se trata de una obra que socializa la energía solar ya que la pone al alcance de cualquier tipo de usuario**

más de 20 años en el sector de la energía solar térmica, centrada principalmente en las labores de asesoramiento, asistencia técnica en obra y servicio de ayuda a la puesta en marcha de las instalaciones, así como de la selección y suministro de material solar de alta calidad con el apoyo de una importante logística para el volumen de obra planeado.

Además Alfa 90 supone una garantía adicional para el mantenimiento de esta obra puesto que dará servicio a las futuras empresas adjudicatarias del mantenimiento, aspecto fundamental para conservar las instalaciones en el futuro.

**CONSOLIDACIÓN DEL SECTOR SOLAR Y DE ENERGÍAS RENOVABLES.** A nivel mundial se observa una consolidación del sector de las energías renovables con la participación cada vez más numerosa y de mayores empresas en este sector y una actitud cada vez más positiva de los diferentes Gobiernos hacia la diversificación energética.

Uno de los gobiernos con mayor capacidad de ilusión a nivel sector es el recientemente elegido gobierno democrata de EEUU que ya ha anunciado importantes medidas en este sentido. En España a raíz del Real Decreto de septiembre de 2006 que obliga a la instalación de energía solar en los edificios, también se ha producido un importante auge del sector, si bien la materialización definitiva se

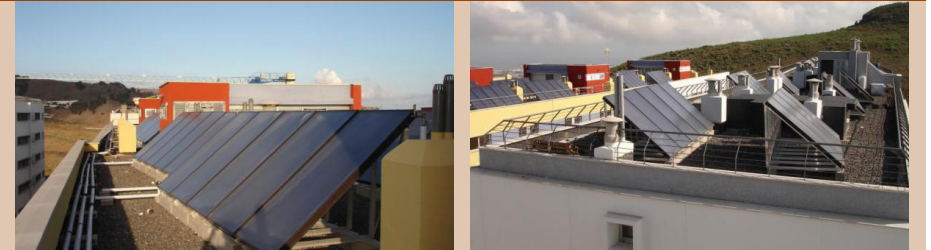


Se trata de una obra diseñada por el ingeniero Elías Casañas Rodríguez. | LA PROVINCIA/DLP



Una de las más importantes obras de energía solar térmica de España, en Ciudad del Campo, sobre un complejo Vpo bioclimático promovido por Visocan. | LA PROVINCIA / DLP

## LAS INSTALACIONES



Las instalaciones llevadas a cabo en este complejo suman cerca de los 1.000 paneles solares con una superficie total de 2.330 m2 de captación. | LA PROVINCIA/DLP

Las instalaciones llevadas a cabo en este complejo suman cerca de los 1.000 paneles solares con una superficie total de 2.330 m2 de captación, con una potencia total máxima instalada de 2.270 kw/h, que generan unos importantes beneficios para el medio ambiente además de un ahorro económico para los usuarios y una mejora del servicio prestado. La suma de las instalaciones evitan la emisión de alrededor de 280.000 kg de Co2 a la atmósfera y ahorran el consumo de 160.000 kg de petróleo por año. Además mejoran la calidad del suministro de agua caliente sanitaria ofrecido a los propietarios que dispondrán de mayor volumen de agua caliente a disposición de servicio sin interrupciones. Se trata de una obra diseñada por el Ingeniero canario

especializado en energía solar Elías Casañas Rodríguez, que ha tenido en cuenta los usos y hábitos del consumidor local, no acostumbrado a las instalaciones centralizadas convencionales en comunidades de propietarios más típicas de latitudes donde se usa la calefacción central durante el invierno y donde es necesario compartir gastos de consumo de agua y combustible. El proyecto ha solventado con éxito esta particularidad y ha creado un sistema que ha implicado el diseño y fabricación de componentes específicos para esta obra en particular, diseño que ha marcado tendencia en instalaciones de energía solar en edificios destinados a vivienda. En este sentido la empresa Alfa 90 colaboró intensamente y se prestó a hacer reali-

dad estas ideas a través de la fabricación y prueba de diferentes prototipos hasta encontrar la solución óptima, para posteriormente organizar la fabricación en serie de estos prototipos a través de fabricantes nacionales de primera línea. Este nuevo diseño contempla un sistema de generación de calor con energía solar común por cada edificio totalmente independiente del sistema de apoyo con energía convencional que junto al consumo de agua caliente son independientes por cada una de las viviendas. De esta manera se consigue la eliminación de gastos comunes hasta en un 95%. Las instalaciones se han acompañado además de un eficiente sistema de control para la optimización y seguimiento de la instalación.

espera durante el año 2009.

Otra medida muy interesante promovida por el Gobierno son las subvenciones a fondo perdido a las instalaciones anteriores al Real Decreto, para promover la sustitución de energía convencional por energía solar térmica. Igualmente se está subvencionando hasta en un 75% los estudios de "auditoría energética", medida con la cual los propietarios de instalaciones convencionales en funcionamiento pueden recibir a un coste muy reducido un diagnóstico energético de su establecimiento y una serie de propuestas para hacer sus edificios más eficientes. Esta última es una

**Los estudios de auditoría energética de edificios están subvencionados en un 75%**

herramienta muy valiosa para los directivos del sector turístico en Canarias y un termómetro que puede indicar el camino a seguir para mejorar la cuenta de resultados de la empresa turística así como la mejora de su imagen corporativa al convertirse en complejos energéticamente

eficientes o ecológicos. También se han producido grandes crecimientos en el sector de la energía solar fotovoltaica durante los dos últimos años, si bien este sector está ahora mismo en proceso de cambio y de mayor democratización, donde se promueve que el sector genere mayor número de instalaciones de menor potencia y que se ubiquen en cubiertas de edificios en detrimento de las grandes huertas solares sobre suelo rústico.

**APUESTA POR LA CALIDAD Y POR LA RENTABILIDAD.** Este tipo de proyectos deben ser diseñados para que tengan una

larga vida útil, de manera que aparte de ecológicos también resulten económicos y sean amortizables. Es por esto que se ha defendido en todo momento la calidad en todas las fases del proyecto. Desde el diseño, pasando por la selección del material, la continuidad en el servicio de su-

**Alfa 90 ha aportado su experiencia de más de 20 años en el sector de la energía solar térmica**

ministro y de mantenimiento, la selección de las empresas instaladoras etc. La energía solar no puede mantenerse por sí sola, debe ser una tecnología que permita la economía, la racionalización del consumo, la reducción de emisiones contaminantes, pero también que sea una tecnología fiable, que perdure en el tiempo y que de esta manera se generalice y en el futuro sea la principal fuente energética para la producción de agua caliente y climatización, y con estos criterios se ha trabajado en esta obra que una vez terminada quedará como una de las más importantes obras de energía solar térmica a nivel nacional.